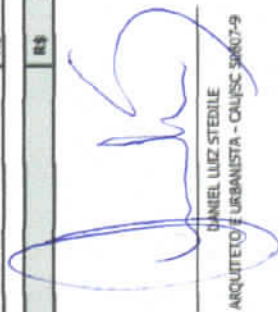


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (SEM DESONERAÇÃO)

Obra: CÂMARA DOS VEREDORES DE ASCURBA
Rua: RUA DOM BOSCO, BAIRRO CENTRO, ASCURBA, SC.
Data: 13/03/2019
BDI: 22,00%

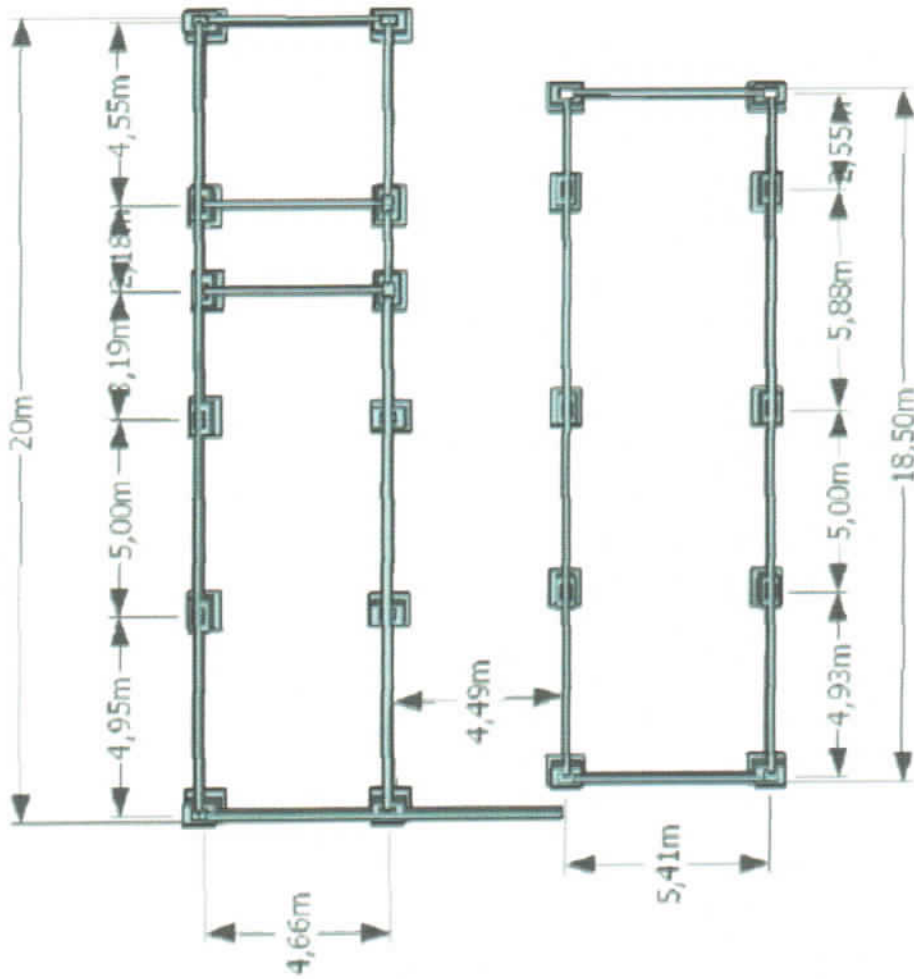
Item	Código	Serviço	Fonte	Unidade	Quantidade	Preço unit R\$/ BDI	Preço unit R\$/ BDI	Total c/ BDI (R\$)
1		ESTRUTURA PREMOLDADA DE CONCRETO						
1.1		estrutura premoldada em concreto armado contendo: 22 sapatas pré-moldadas de 110x150x100 cm, 10 pilares simples 15x35x415 cm, 30 pilares de 25x35x515 cm, 70 vigas baldrame de 15x35 cm, 53 vigas intermediárias de 15x35 cm, 139 vigas intermediárias de 15x50 cm e 20x50 cm, incluindo escavações das sapatas, ferragens e cabos, montagem da estrutura, fretes, serviço de guincho e ART da estrutura (fabricação e montagem).	cotação	vb	1,00	R\$ 118.000,00	R\$ 143.954,99	R\$ 143.954,99
1.2		145 m² de laje treliçada H12 com EPS com adicional para vão maior, 232 m² de laje treliçada H12 com EPS com adicional (3x6mm) e 283 m² de laje treliçada H12 com adicional (3x6mm), incluso caiga e descarga na obra	cotação	vb	1,00	R\$ 32.245,00	R\$ 39.337,53	R\$ 39.337,53
1.3		montagem e concretagem das lajes, incluindo escoramento, montagem e concretagem	DEBORA	m²	650,00	R\$ 21,99	R\$ 26,83	R\$ 17.707,80
		TOTAL DO ITEM					R\$ 201.000,32	
2		COBERTURA						
2.1	92590	Estrutura metálica da cobertura	SINAPE	m²	386,55	R\$ 30,12	R\$ 36,75	R\$ 14.205,71
2.2	42729	Telha Fibrocimento 5 mm	DEBORA	m²	386,55	R\$ 43,21	R\$ 52,71	R\$ 20.375,05
2.3	42739	Calha de alumínio esp. 0,7 mm	DEBORA	m	46,70	R\$ 81,88	R\$ 99,89	R\$ 4.664,86
2.4	43839	Bufo de alumínio esp. 0,2 mm	DEBORA	m	177,60	R\$ 45,42	R\$ 55,41	R\$ 9.940,82
		TOTAL DO ITEM					R\$ 49.086,44	
		TOTAL GERAL					R\$ 250.086,76	

Obs.: Referência de Preço: (SINAPE - Set/2018) e (CEINFRA - Jan/2018) - Sem Desoneração
Os encargos sociais para mão-de-obra horista e mensalista atendem ao estabelecido no SINAPE



DANIEL LUIZ STEDILE
ARQUITETO E URBANISTA - CREA/SC 59807-9

DANIEL LUIZ STEDILE
Engenheiro - Urbanista
C.R.C. 050350739
CPF: 005.392.219-02




DANIEL LUIZ STEDILE
 Arquiteto e Urbanista
 CAD: A50607-9
 CPE: 005.392.219-02



DANIEL LUIZ STEDILE
 Arquiteto e Urbanista
 Rua Prof. Francisco Stedile, 32
 Ascurra, Mato Grosso do Sul
 CEP: 79000-000

Fone: 8831-1615 / 3363-0181
 Rua Prof. Francisco Stedile, 32
 Bairro Estação - Ascurra/MS

Proprietário

PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA

Endereço:
 RUA DOM BOSCO, S/N
 ASCURRA/MS

Projeto

CÂMARA DOS VEREADORES DE ASCURRA

ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA

Escala

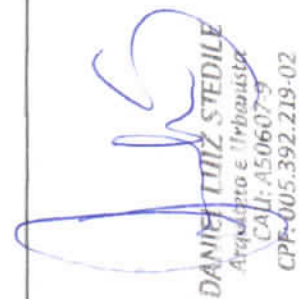
SEM ESCALA
 Área do Projeto 396,68 m²

Projeto e Desenho CAD: A50607-9

DANIEL LUIZ STEDILE

Prancha

01



DANIEL LUIZ STEEDLE

Form: 0031-9615 / 3363-0151
Rua Prof. Francisco Stedile, 53
Bairro Estação - Anaurama/SC

Proprietário

PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA

Endereço
RUA DOM BOSCO, S/N

ASCU
Projetto

CAMARA DOS VEREADORES DE ASCURRA

ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA

Área do Projeto

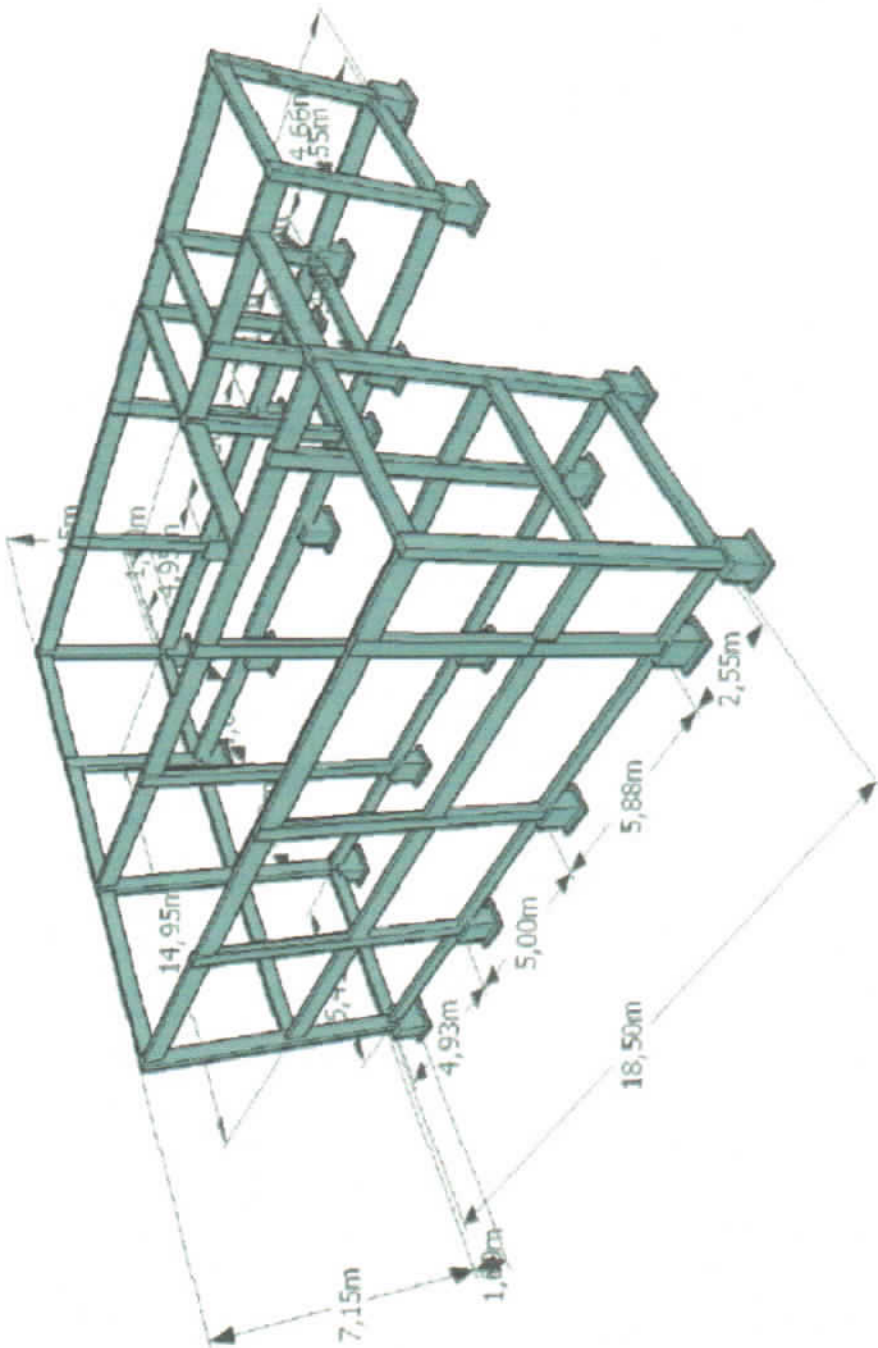
SEM ESCALA 396,68 m2

CAJ A50607-9

DANIEL LUIZ STEDILE

Prunella





DANIEL LUIZ STEDILE
Arquiteto e Urbanista
CUI: A50607-9
CPF: 005.392.219-02



DANIEL LUIZ STEDILE
Arquiteto e Urbanista
Rua Prof. Francisco Stedile, 33
Bairro Estação - Ascurra/SC

Fone: 0831-8615 / 3063-0181
Bairro Estação - Ascurra/SC

Proprietário

PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA

Endereço
RUA DOM BOSCO, S/N
ASCURRA/SC

Projeto

CANARA DOS VEREADORES DE ASCURRA

ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA

Escala

Área do Projeto

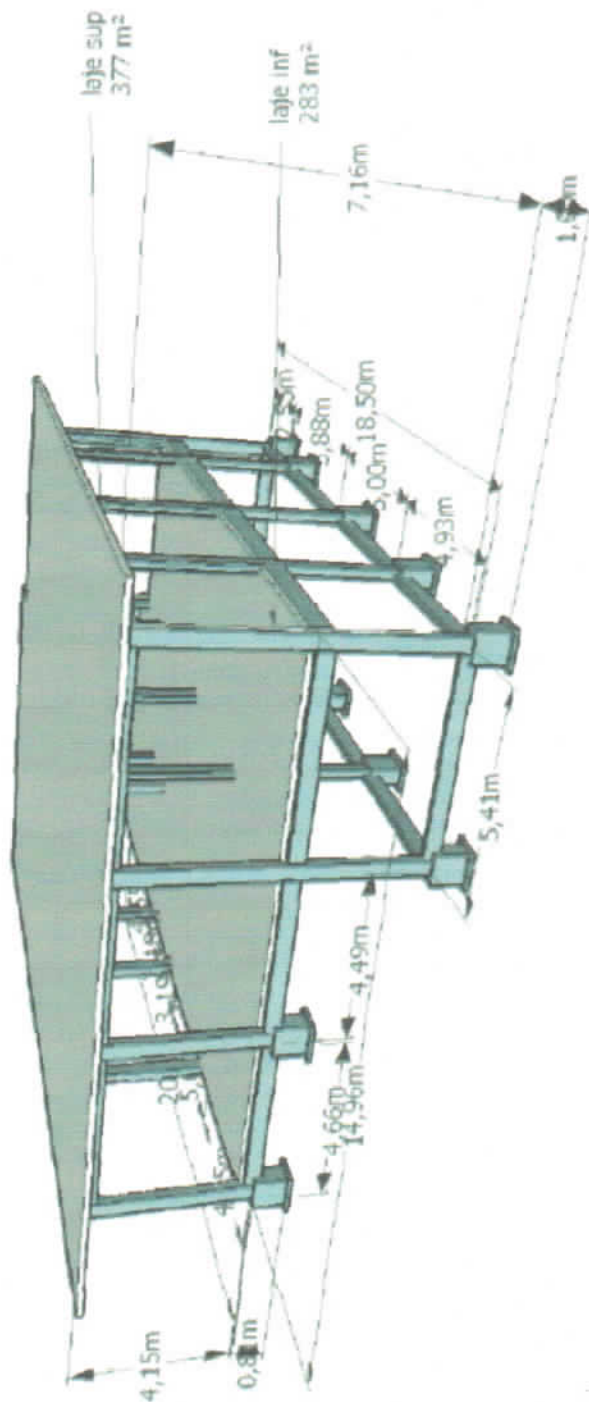
SEM ESCALA 396,68 m²

Projeto e Desenho CUI: A50607-9

DANIEL LUIZ STEDILE

Folha

03




DANIEL LUIZ STEDILE
 Arquiteto e Urbanista
 CAU 150607-9
 CPF: 865.392.219-02



DANIEL LUIZ STEDILE
 Arquiteto e Urbanista
 Rua Prof. Francisco Stedile, 33
 Bairro Estação - Ascurra/SC

Fone: 4821-9613 / 3283-0181
 E-mail: daniel@stedile.com.br

Proprietário

PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA

Endereço
RUA DOM BOSCO, S/N

ASCURRA/SC

Projeto

CÂMARA DOS VEREADORES DE ASCURRA

ESTRUTURA PRE-MOLDADA

Escala: Área do Projeto

SEM ESCALA 396,68 m²

Projeto e Desenho CAU 150607-9

DANIEL LUIZ STEDILE

Prancha

04

MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA **CÂMARA DOS VEREADORES DE ASCURRA**

PROJETO DE UM GALPÃO EM ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA E COBERTURA

ÁREA: 396,68 m²

1 - Generalidades

A obra de que trata o presente Memorial Descritivo, está localizada na Rua Dom Bosco, Bairro Centro, Município de Ascurra, Estado de Santa Catarina.

A obra terá dois pavimentos com área total de 396,68 m².

Este memorial tem por objetivo especificar e complementar os elementos gráficos dos projetos de engenharia e arquitetura, estabelecendo normas de serviços e indicações dos materiais a serem empregados.

A execução será feita rigorosamente de acordo com os projetos, sendo que qualquer alteração que, por necessidade, deva ser introduzida no projeto ou nas suas especificações, dependerá de prévia autorização da fiscalização.

A fiscalização poderá paralisar os serviços ou, mesmo, mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escalas e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

A contratada irá proceder a instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósitos de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Também irá manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma. Será mantido no canteiro de obras, alvarás, certidões e licenças, evitando interrupções por embargo. Assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, memoriais, orçamento, cronogramas e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os produtos aqui citados ou que façam parte da composição de um serviço, deverão ser de primeira qualidade e isentos de defeitos ou falhas. Todos os itens constantes na planilha de custos, compõem o serviço completamente executado/instalado em perfeito funcionamento. O emprego de materiais similares aos que tenham marca e/ou fabricantes indicados neste memorial, ficará na dependência de autorização por escrito da fiscalização.

2 - Instalação do canteiro

2.1 – Limpeza do terreno

A área do terreno, destinada a edificação, apresenta-se limpa e nivelada, não necessitando de nenhum tipo de serviço.

2.2 – Ligações provisórias

Não serão executadas ligações provisórias de energia elétrica, água e esgoto sanitário, sendo que poderão ser utilizadas as instalações existentes no local.

2.3 – Abrigos

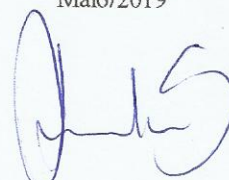
Não serão executados abrigos provisórios para depósito de materiais e alojamento de pessoal, sendo que poderão ser utilizadas as instalações existentes no local.

2.4 – Proteções

Será obrigatório o uso de equipamentos de segurança individual e coletiva, para a proteção dos funcionários da obra.

Será obrigatória a instalação de equipamentos de segurança para terceiros (população em geral), como por exemplo, telas, tapumes, faixas de sinalização, sendo que deverão ser perfeitamente visíveis durante o dia e a noite.

Todos os equipamentos elétricos utilizados na execução da obra deverão ser devidamente aterrados.



2.5 – Placas

Será obrigatória a instalação das seguintes placas:

Placa de identificação da obra com 200 cm x 125 cm.

Placa da empresa executora e dos responsáveis técnicos com 200 cm x 125 cm.

As placas descritas acima serão confeccionadas, preferencialmente, com chapa metálica galvanizada com pintura esmalte sobre uma demão de fundo especial para galvanizado.

A estrutura de sustentação da chapa (“moldura”) poderá ser em madeira, observando-se que também deverá ser pintada com tinta esmalte.

3 – Infraestrutura

3.1 – Formas

As formas serão executadas com tábuas de pinus de 25 mm de espessura com gravatas a cada 40 cm, e amarradas, quando for o caso, com arame recozido nº10, para evitar que se deformem durante a concretagem. Deverão ser estanques, para evitar a perda da pasta de cimento e estarem perfeitamente aprumadas, niveladas e alinhadas.

3.2 – Armaduras

As armaduras serão executadas em aço CA50 e CA60, obedecendo, rigorosamente, o projeto estrutural.

3.3 – Concreto

O concreto utilizado nas sapatas, pilares e vigas de baldrame, será do tipo dosado em central ou dosado na própria obra, com brita 1 e resistência $F_{ck}=25$ Mpa.

As formas que receberão o concreto deverão ser previamente molhadas, para evitar a desidratação prematura do cimento.

O lançamento será feito com cuidado e em altura inferior a 200 cm e o adensamento será, obrigatoriamente, mecânico, através de vibrador de imersão, observando-se que este não fique imerso, no mesmo ponto, por tempo prolongado, para evitar o desagregamento dos materiais constituintes do concreto.

Poucas horas após o lançamento e adensamento do concreto, quando este começar a endurecer superficialmente, deverá procede-se a cura, devendo-se para isto, molhar constantemente o concreto e as formas durante, no mínimo, sete dias.

A estrutura será pré-fabricada, em concreto armado, sendo que todos os seus elementos serão dimensionados, fabricados, transportados e montados no local da obra, sob inteira e total responsabilidade da empresa fornecedora da estrutura.

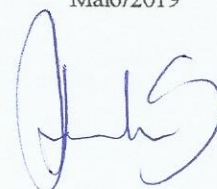
4 – Superestrutura

4.1 – Formas

As formas serão executadas com tábuas de pinus de 25 mm de espessura com gravatas a cada 40 cm, e amarradas, quando for o caso, com arame recozido nº10, para evitar que se deformem durante a concretagem. Deverão ser estanques, para evitar a perda da pasta de cimento e estarem perfeitamente aprumadas, niveladas e alinhadas.

4.2 – Armaduras

As armaduras serão executadas e aço CA50 e CA60, obedecendo, rigorosamente, o projeto estrutural.



4.3 – Concreto

O concreto utilizado nos pilares, vigas e capeamento da laje pré-moldada, será do tipo dosado em central ou dosado na própria obra, com brita 1 e resistência $F_{ck}=25$ Mpa.

As formas que receberão o concreto deverão ser previamente molhadas, para evitar a desidratação prematura do cimento.

O lançamento será feito com cuidado e em altura inferior a 200 cm e o adensamento será, obrigatoriamente, mecânico, através de vibrador de imersão, observando-se que este não fique imerso, no mesmo ponto, por tempo prolongado, para evitar o desagregamento dos materiais constituintes do concreto.

Poucas horas após o lançamento e adensamento do concreto, quando este começar a endurecer superficialmente, deverá proceder-se a cura, devendo-se para isto, molhar constantemente o concreto e as formas durante, no mínimo, cinco dias.

A estrutura será pré-fabricada, em concreto armado, sendo que todos os seus elementos serão dimensionados, fabricados, transportados e montados no local da obra, sob inteira e total responsabilidade da empresa fornecedora da estrutura.

5 – Cobertura

A cobertura será em chapas de fibrocimento com espessura mínima de 6,0 mm, apoiadas sobre as terças de perfis metálico, fixadas a estas com ganchos de aço galvanizado.

A estrutura de sustentação da cobertura será metálica, do tipo pontaleteada sobre a laje, sendo que todos os seus elementos serão em perfis “U” com dimensões mínimas de 50 mm x 100 mm com espessura de 2,65 mm.

Todos os elementos metálicos da estrutura deverão ser soldados entre si de modo a garantir perfeita ligação entre os mesmos e garantir estabilidade do conjunto.

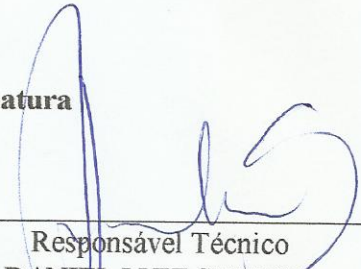
Todos os elementos metálicos da estrutura deverão ser pintados como no mínimo uma demão de fundo anticorrosivo.

Toda a edificação terá platibanda, com altura indicada no projeto arquitetônico. Na parte superior da platibanda serão colocados rufos pingadeira, em alumínio, com espessura de 0,7 mm. No encontro das chapas de fibrocimento com a platibanda serão colocados rufos, em alumínio, com espessura de 0,7 mm. Nas extremidades da cobertura, serão colocadas calhas, conforme indicado no projeto arquitetônico, em alumínio, com espessura de 0,7 mm, para a coleta de águas pluviais.

6 – Serviços complementares

Ao término da obra, antes da entrega definitiva, deverá ser executado uma limpeza geral na edificação.

7 – Assinatura



Responsável Técnico
DANIEL LUIZ STEDILE
ARQUITETO E URBANISTA - CAU/SC 50607-9