

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**

**CÂMARA DOS VEREADORES DE ASCURRA**

INSTALAÇÃO DE FORRO E  
ALVENARIA PARCIAL  
EM UM GALPÃO  
EM ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA

ÁREA: 386,33 m<sup>2</sup>

## **1 - Generalidades**

A obra de que trata o presente Memorial Descritivo, está localizada na Rua Dom Bosco, Bairro Centro, Município de Ascurra, Estado de Santa Catarina.

A obra terá dois pavimentos com área total de 386,33 m<sup>2</sup>.

Este memorial tem por objetivo especificar e complementar os elementos gráficos dos projetos de engenharia e arquitetura, estabelecendo normas de serviços e indicações dos materiais a serem empregados.

A execução será feita rigorosamente de acordo com os projetos, sendo que qualquer alteração que, por necessidade, deva ser introduzida no projeto ou nas suas especificações, dependerá de prévia autorização da fiscalização.

A fiscalização poderá paralisar os serviços ou, mesmo, mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escalas e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Todos os produtos aqui citados ou que façam parte da composição de um serviço, deverão ser de primeira qualidade e isentos de defeitos ou falhas. Todos os itens constantes na planilha de custos, compõem o serviço completamente executado/instalado em perfeito funcionamento. O emprego de materiais similares aos que tenham marca e/ou fabricantes indicados neste memorial, ficará na dependência de autorização por escrito da fiscalização.

## **2 – Revestimentos dos tetos**

### *2.1 – Forro Modular em Gesso*

Em todos os ambientes internos, tanto no pavimento térreo, como no subsolo, será utilizado forro de gesso modular revestido com película vinílica padrão na cor branca.

O material retardante á chamas, térmico, acústico, e auto extingüível.

Estrutura de sustentação com Hastes Rígidas.

Sustentado por perfis de aço tratado e pintado na cor branca, incluindo travessas, cantoneiras, presilhas e suporte.

### *2.2 – Forro em placas cimentícias*

Toda a forração, platibanda e pilar de sustentação da área de embarque e desembarque e em todos os beirais da construção, serão utilizadas placas cimentícias lisas, com espessura de 6 mm, dimensões de 2,40 x 1,20 metros, pintadas na cor branca.

Estrutura de sustentação com Hastes Rígidas.

Sustentado por perfis de aço tratado e pintado na cor branca, incluindo travessas, cantoneiras, presilhas e suporte.

A junção entre o forro em placa cimentícia do beiral e parede da platibanda deverá estar 100% alinhada, não deixando ressalvas fora do prumo e do alinhamento com a platibanda ou frestas ou falta de acabamento.

A junção entre lajes de todos os beirados com a platibanda receberá chapisco de argamassa de cimento portland CPIV-32 e areia média, no traço 1:3 e reboco desempenado e filtrado, com argamassa de cimento portland CP IV – 32 e areia fina peneirada, no traço 1:4, na espessura de 15 mm. As lajes que receberão o revestimento deverão ser previamente molhadas, para evitar a desidratação prematura do cimento.

### **3 – Vedações**

#### **3.1 – Paredes em alvenaria**

As paredes de alvenaria, serão executadas, na espessura indicada no projeto arquitetônico, com tijolos cerâmicos de seis furos, nas dimensões 9 cm x 14 cm x 29 cm, assentados com argamassa de cimento portland CPIV-32, cal hidratada e areia média, no traço 1:1:6, espessura da junta de 15 mm. Os tijolos a serem assentados, deverão ser previamente molhados, para evitar a desidratação prematura do cimento. As alvenarias deverão ser executadas perfeitamente niveladas e apumadas.

### **4 – Revestimentos de paredes**

#### **4.1 – Revestimentos de paredes internas**

As paredes executadas em alvenaria de tijolos e requadro das portas, dos sanitários, lavanderia e cozinha, receberão chapisco de argamassa de cimento portland CPIV-32 e areia média, no traço 1:3 e reboco desempenado (não filtrar as paredes destes ambientes que forem revestidas com cerâmica), com argamassa de cimento portland CPIV-32 e areia fina peneirada, no traço 1:4, na espessura de 15 mm. As paredes que receberão o revestimento deverão ser previamente molhadas, para evitar a desidratação prematura do cimento.

As paredes executadas em alvenaria de tijolos, dos demais ambientes e requadro das portas, receberão chapisco de argamassa de cimento portland CPIV-32 e areia média, no traço 1:3 e reboco desempenado e filtrado, com argamassa de cimento portland CPIV-32 e areia fina peneirada, no traço 1:4, na espessura de 15 mm. As paredes que receberão o revestimento deverão ser previamente molhadas, para evitar a desidratação prematura do cimento.

As dimensões computadas na tabela orçamentária contemplam, além da alvenaria, o chapisco e reboco de requadro de todas as aberturas em alvenaria da edificação que ainda não possuem requadro (considerando acabamento para instalação de esquadrias de vidro temperado), inclusive das portas a serem executadas na demolição e fechamento da janela do subsolo para execução das portas dos banheiros.

## **5 – Demolição**

### **5.1 – Demolição de Alvenaria de bloco furado, de forma manual**

Demolir as alvenarias para execução das portas dos banheiros do subsolo conforme projeto de regularização de obra, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos das etapas já concluídas da edificação, como reboco, acabamentos e estrutura, não podendo a demolição causar nenhuma degradação da alvenaria E componentes existente.

## **6 – Serviços complementares**

Ao término da obra, antes da entrega definitiva, deverá ser executado um teste em todos os equipamentos instalados e uma limpeza geral na edificação.

## **7 – Assinatura**

---

Responsável Técnico  
DANIEL LUIZ STEDILE  
ARQUITETO E URBANISTA - CAU/SC 50607-9